

CGM

FINANCE

*Crescita e sviluppo
per l'impresa sociale*

DOCUMENTAZIONE INFORMATIVA
AL 30 GIUGNO 2025

Sommario

Relazione semestrale al 30 giugno 2025

Le tendenze generali del primo semestre 2025 **3**

- **I soci** **4**
- **La raccolta** **6**
- **Gli impieghi** **9**
- **Stakeholder: la rete di CGM** **11**
- **Garanzie sui finanziamenti** **12**
- **Progetto Voice** **13**

Relazione semestrale al 30 giugno 2025

Le tendenze generali del primo semestre 2025

L'andamento dei primi 6 mesi evidenzia una discreta crescita del volume di raccolta **+5 %** rispetto al 1° semestre dell'esercizio precedente ed una sostenuta e vivace attività di impieghi con un incremento del **6%** con riferimento allo stesso periodo.

Il Consiglio di amministrazione ha ammesso n. 8 nuovi soci, il 53% dei soci ha almeno una tipologia di scambio mutualistico (contratto di deposito o finanziamento).

L'incremento della raccolta è determinato dalla buona remunerazione che il Consorzio continua ad assicurare ai soci rispetto al mercato.

Il flusso di finanziamenti del primo semestre ha visto un significativo balzo del dato delle nuove delibere; anche il sistema bancario spinto dalla progressiva riduzione dei tassi sta riprendendo a deliberare finanziamenti a breve e a sostenere strategie di lungo termine da parte di organizzazioni del terzo settore.

Si registrano segnali di ripresa degli investimenti da parte di imprese sociali operanti in settori produttivi e tecnologici (cooperative sociali di tipo b) e di finanziamenti a lungo termine per acquisizione di immobili da destinare a gestione servizi residenziali o diurni di cooperative impegnate in attività di cura e accoglienza.

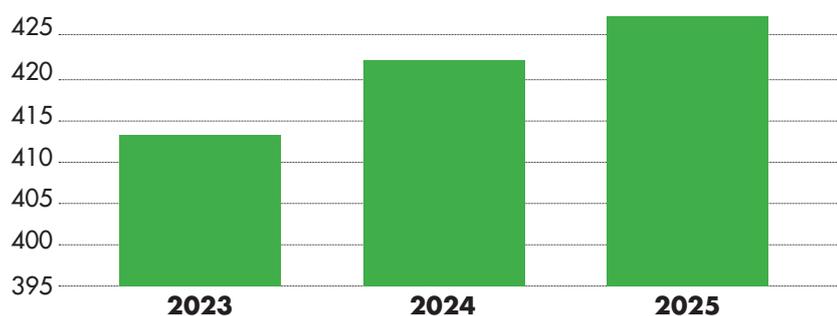
Continuano gli scambi con partners del sistema offerta al terzo settore: banche (es. Banco Bpm e Banca Popolare Etica), fondo di impatto (SEFEA Impact), Fondazioni (Fondazione Peppino Vismara) e operatori del sistema cooperativo (Fondosviluppo e CFI).

L'utilizzo degli strumenti di garanzia del FEI (INVEST EU) determinano una copertura del rischio impiego quasi totale.

I soci

Il numero dei soci al 30/06/2025 è pari a **427 unità** per un capitale sociale sottoscritto complessivo pari ad **Euro 2.965.000**.

Numero dei soci



Nel corso del semestre vi sono state le seguenti variazioni:

- ammissione n. 8 nuovi soci;
- n. 4 soci esclusi/receduti.
- n. 2 fusioni
- n. 1 aumento di capitale

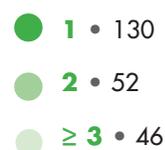
Tipologia dei soci

Tipologia soci ordinari	Numero	Capitale sottoscritto
Coop. A	156	€ 555.000
Coop. B	103	€ 358.000
Coop. mista	32	€ 99.000
Altre coop. sociali	4	€ 4.000
Coop. non sociale	7	€ 14.500
Consorzi sociali	67	€ 724.000
Consorzi non sociali	1	€ 1.000
Associazioni	16	€ 48.500
Fondazioni	13	€ 21.000
Impresa sociale	12	€ 32.500
Banche	2	€ 78.500
Altro	13	€ 29.500
	426	€ 1.965.000
Socio sovventore	Numero	Capitale sottoscritto
Socio Sovventore	1	€ 1.000,00
Totale	427	€ 2.965.000

Al 30/06/2025 il **53% dei soci** (228 soci) ha contratti di deposito/finanziamento.

Numero rapporti per socio

N. Rapporti in essere	N. soci	N. rapporti *n. soci	% soci con rapporti / n. rapporti
1	130	130	56%
2	52	104	23%
3	32	96	14%
4	7	28	3%
5	6	30	3%
7	1	7	1%
	228	395	100,00%

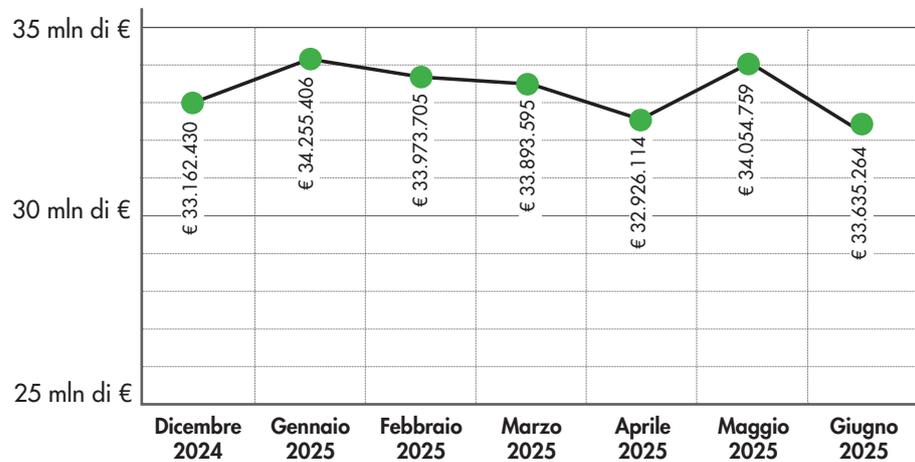


La raccolta

La raccolta al 30/06/2025 si attesta a **Euro 33.635.264** mentre la media del semestre risulta pari a **Euro 33.789.807** (**Euro 1.727.714 €** in più rispetto al 30/06/2024).
+5,41%% rispetto alla media del primo semestre 2024.

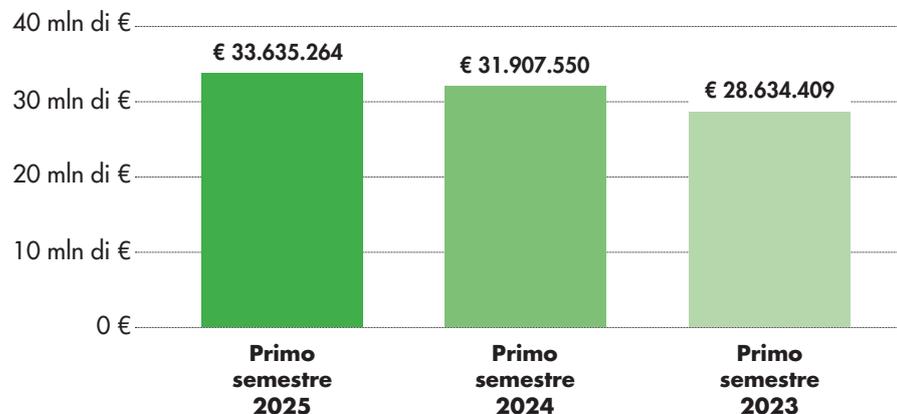
L'andamento del periodo (con l'evidenza della situazione al 31/12/2024: Euro € 33.162.430) è il seguente:

Andamento raccolta primo semestre



Il primo semestre 2025 segna un netto incremento del volume dei depositi da soci. Ciò certifica la fiducia nel Consorzio e conferma il gradimento per le condizioni di remunerazione

Andamento raccolta



I depositi vincolati sono più numerosi dei depositi liberi e il loro importo medio è più elevato. Infatti, a fronte di un vincolo temporale più o meno lungo, viene garantito all'associato un rendimento maggiore, come attestato dalle condizioni generali applicate.

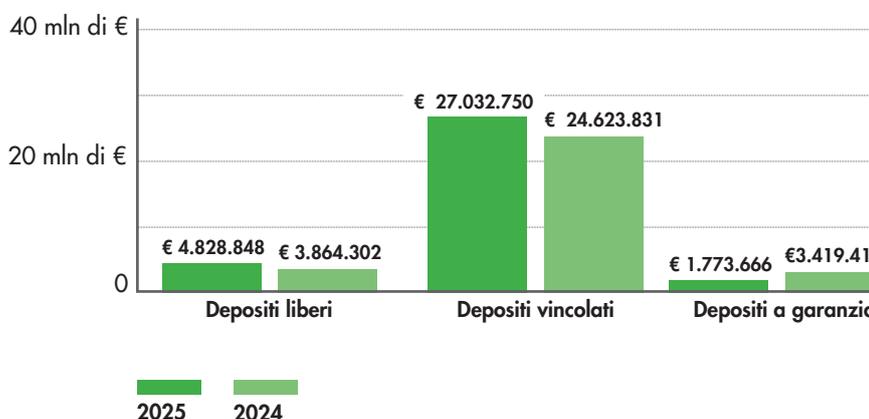
Condizioni applicate ai depositi

Tipologia Deposito Importo minimo Euro 100.000,00	Tasso d'interesse in regime lordista Dal 11/06/2025
LIBERO Rimborso entro 3 giorni	0,75% (indicizzato Bce-1,65%)
VINCOLATO Rimborso entro 30 giorni	1,95% (indicizzato Bce-0,45%)
VINCOLATO Rimborso entro 60 giorni	2,10% (indicizzato Bce-0,30%)
VINCOLATO Rimborso entro 90 giorni	2,20% (indicizzato Bce-0,20%)
VINCOLATO Rimborso entro 120 giorni	2,30% (indicizzato Bce-0,10%)
VINCOLATO Rimborso entro 180 giorni	2,40% (indicizzato Bce-0,00%)
A GARANZIA	2,30% (indicizzato Bce-0,10%)

Condizioni per i depositi generali:

Tipologia Deposito	Tasso d'interesse in regime lordista Dal 11/06/2025
LIBERO Rimborso entro 3 giorni	0,10% (indicizzato Bce-2,30%)
VINCOLATO Rimborso entro 30 giorni	0,20% (indicizzato Bce-2,20%)
VINCOLATO Rimborso entro 60 giorni	0,30% (indicizzato Bce-2,10%)

Suddivisione contratti di deposito per tipologie



**Suddivisione
dei contratti
per Regione**

Regione	Tot. saldo depositi	N. contratti in essere
Lombardia	€ 25.213.548	113
Veneto	€ 4.038.916	17
Emilia-Romagna	€ 1.277.621	9
Piemonte	€ 1.269.306	11
Lazio	€ 486.085	1
Liguria	€ 398.366	7
Trentino-Alto Adige	€ 365.557	6
Toscana	€ 305.185	3
Sicilia	€ 203.875	6
Campania	€ 70.946	3
Basilicata	€ 4.924	1
Valle d'Aosta	€ 935	2
Totale Complessivo	€ 33.635.264	179

Gli impieghi

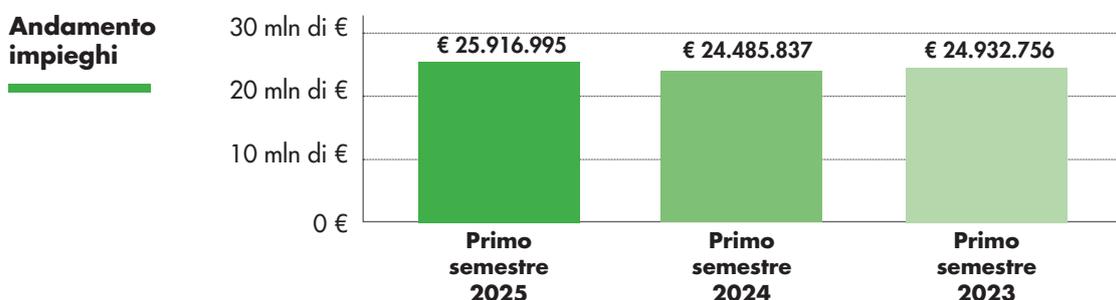
Nei primi 6 mesi dell'anno sono stati deliberati:

- 48 nuovi finanziamenti per **Euro 10.230.000**;
- 2 rinegoziazioni di finanziamenti in essere per **Euro 306.608**.

Rispetto al primo semestre **2024** si è verificato un aumento sia del numero di delibere **(+20%)** che dell'importo deliberato **(+29%)**.

	01/01/2025 • 30/06/2024	01/01/2024 • 30/06/2024
N° delibere	48	40
Importo deliberato	10.230.000 €	7.915.000 €
N° Rinegoziazioni	2	2
Importo rinegoziato	306.608 €	500.000 €

L'attività di finanziamento al 30/06/2025 si è attestata a **Euro 25.916.995** con una media pari a **Euro 25.066.975**. + 5,84% rispetto alla media del primo semestre 2024.



I **216 contratti attivi** risultano essere così suddivisi:

Tipologia dei finanziamenti	Tipologia finanziamenti	N. contratti attivi	Saldo residuo al 30/06
	Finanziamenti a rate	195	23.291.416 €
	Finanziamenti unica soluzione	12	2.070.090 €
	Fidi	4	430.636 €
	Finanziamenti in sofferenza	5	124.853 €
	Totale Complessivo	232	25.916.995 €

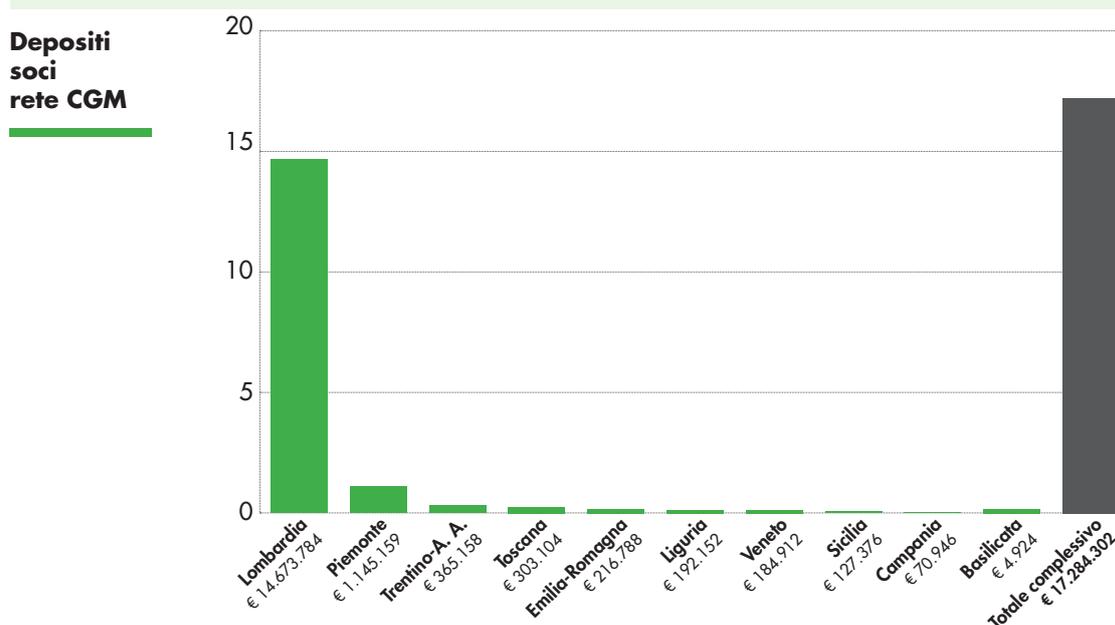
I finanziamenti residui sono pari a **Euro 25.916.995** così distribuiti:

Distribuzione dei finanziamenti per Regione	Regione	Tot. saldo finanziamenti	N. contratti in essere
	Lombardia	€ 14.153.634	115
	Emilia-Romagna	€ 2.484.906	12
	Piemonte	€ 2.023.063	22
	Veneto	€ 1.541.189	12
	Sicilia	€ 1.145.279	13
	Campania	€ 1.138.056	13
	Liguria	€ 956.189	10
	Toscana	€ 812.752	7
	Trentino-Alto Adige	€ 805.202	5
	Marche	€ 452.809	3
	Basilicata	€ 335.167	3
	Lazio	€ 68.750	1
	Totale Complessivo	€ 25.916.995	216

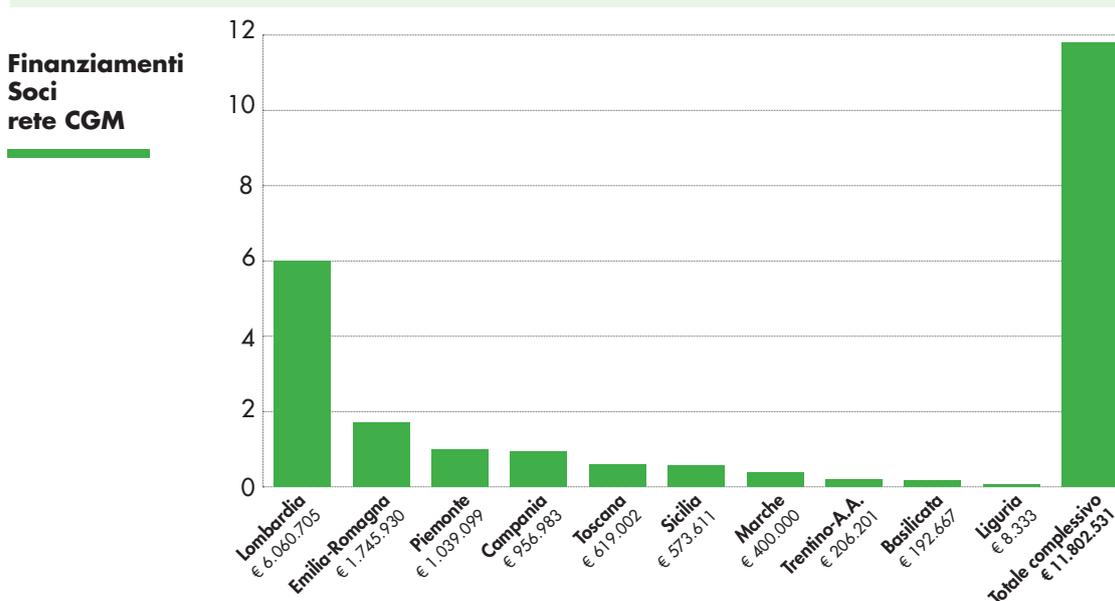
Stakeholder: la rete Cgm

Il **40% dei soci** di CGM Finance appartiene alla rete del Gruppo Cooperativo CGM ed ha sottoscritto il **37% del capitale sociale**.

I depositi versati da questa rete (€ 17.284.302) rappresentano il 51% del totale:



I finanziamenti residui di questa rete (Euro 11.802.531) rappresentano il **46% del totale**:

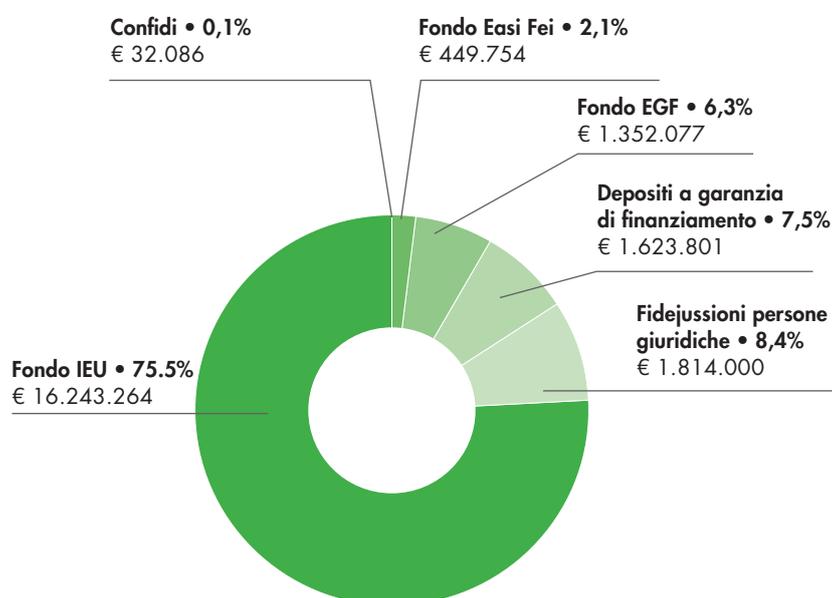


Garanzie sui finanziamenti

Al 30 giugno 2025 il **5%** dei finanziamenti residui, pari a **€ 1.300.829**, non è coperto da alcuna garanzia.

Sui restanti **€ 24.616.166** la copertura risulta la seguente:

Garanzie sui finanziamenti



Al 30 giugno 2025 **i depositi a garanzia sono 26** e in prevalenza coprono il rischio sull'erogato.

Per un singolo finanziamento possono essere **richieste più garanzie**.

Progetto Voice

Fondazioni e territorio

Il **Progetto Voice** è un coordinamento di realtà eroganti bresciane dove il ruolo di CGM Finance è quello di “partner tecnico” con funzione di valutazione.

Gli obiettivi del progetto sono di connettere le realtà cooperative ed associative con istituti di credito e di creare un coordinamento operativo tra le varie fondazioni attive sul territorio al fine di individuare i progetti che possano incontrare il reciproco interesse e sostegno.

Da **gennaio a giugno 2025** sono stati erogati **192.000 euro**. Complessivamente il progetto conta circa **46 richieste** accolte provenienti da **30 realtà richiedenti**.

CGM

FINANCE

CGM Finance s.c.s I.S.
Via Rose di Sotto 53
25126 • Brescia

Tel. 030 28 07 466
info@cgmfinance.it
www.cgmfinance.it
