

CGM

FINANCE

*Crescita e sviluppo
per l'impresa sociale*

DOCUMENTAZIONE INFORMATIVA
AL 30 GIUGNO 2026

Sommario

Relazione semestrale al 30 giugno 2026

Le tendenze generali del primo semestre 2026 **3**

- **I soci** **4**
- **La raccolta** **6**
- **Gli impieghi** **9**
- **Stakeholder: la rete di CGM** **11**
- **Garanzie sui finanziamenti** **12**

Relazione semestrale al 30 giugno 2026

Le tendenze generali del primo semestre 2026

L'andamento dei primi 6 mesi evidenzia una **conferma del volume di raccolta +1 %** rispetto al 1° semestre dell'esercizio precedente ed una **sostenuta e vivace attività di impiego con un incremento del 8%**.

Il Consiglio di amministrazione ha ammesso n. 10 nuovi soci, il 54% dei soci ha almeno una tipologia di scambio mutualistico (contratto di deposito o finanziamento).

La rilevante dimensione della raccolta è determinata dalla buona remunerazione che il Consorzio continua ad assicurare ai soci rispetto al mercato.

Il flusso di finanziamenti del primo semestre ha visto un interessante crescita di delibere anche se il taglio medio dei singoli finanziamenti si è ridotto.

Il sistema bancario sta riprendendo a deliberare finanziamenti a breve e a sostenere strategie di lungo termine da parte di organizzazioni del terzo settore.

Si registrano segnali di ripresa degli investimenti da parte di imprese sociali operanti in settori produttivi e tecnologici (cooperative sociali di tipo b) e di finanziamenti a lungo termine per acquisizione di immobili da destinare a gestione servizi residenziali o diurni di cooperative impegnate in attività di cura e accoglienza.

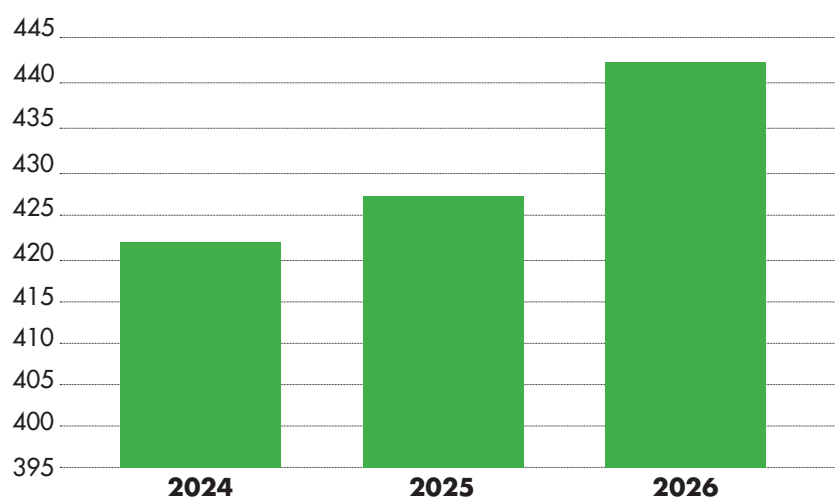
Continuano gli scambi con partners del sistema offerta al terzo settore: banche (es. Banco Bpm e Banca Popolare Etica), fondi di impatto (SEFEA Impact), Fondazioni (Peppino Vismara) e operatori del sistema cooperativo (Fondosviluppo e CFI).

L'utilizzo degli strumenti di garanzia del FEI (INVEST EU) determinano una copertura del rischio impiego quasi totale.

I soci

Il numero di soci al 30/06/2026
è pari a **443 unità** per un capitale
sociale sottoscritto pari a € **3.012.000**

Numero
dei soci



Nel corso del semestre vi sono state le seguenti variazioni:

- n. 10 nuove ammissioni;
- n. 3 soci esclusi/receduti;
- n. 2 aumenti di capitale per adeguamento.

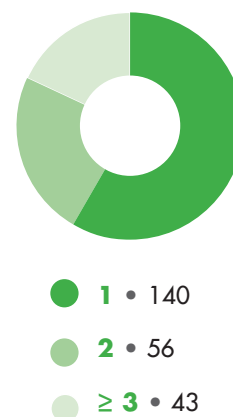
Tipologia dei soci

Tipologia soci ordinari	Numero	Capitale sottoscritto
Coop. A	154	€ 553.000
Coop. B	109	€ 371.000
Coop. mista	35	€ 108.000
Altre coop. sociali	3	€ 3.500
Coop. non sociali	7	€ 14.500
Consorzi sociali	68	€ 728.500
Consorzi non sociali	1	€ 1.000
Associazioni	20	€ 58.500
Fondazioni	14	€ 23.500
Imprese sociali	21	€ 55.000
Altro	10	€ 95.500
	442	€ 2.012.000
Socio sovventore	Numero	Capitale sottoscritto
Socio Sovventore	1	€ 1.000.00
Totale	443	€ 3.012.000

Al 30/06/2026 il **54% dei soci** (239 soci) ha contratti di deposito/finanziamento.

Numero rapporti per socio

N. Rapporti in essere	N. soci	N. rapporti * n. soci	% soci con rapporti / n. rapporti
1	140	140	59%
2	56	112	23%
3	29	87	12%
4	10	40	4%
5	3	15	1%
7	1	7	1%
	239	401	100%

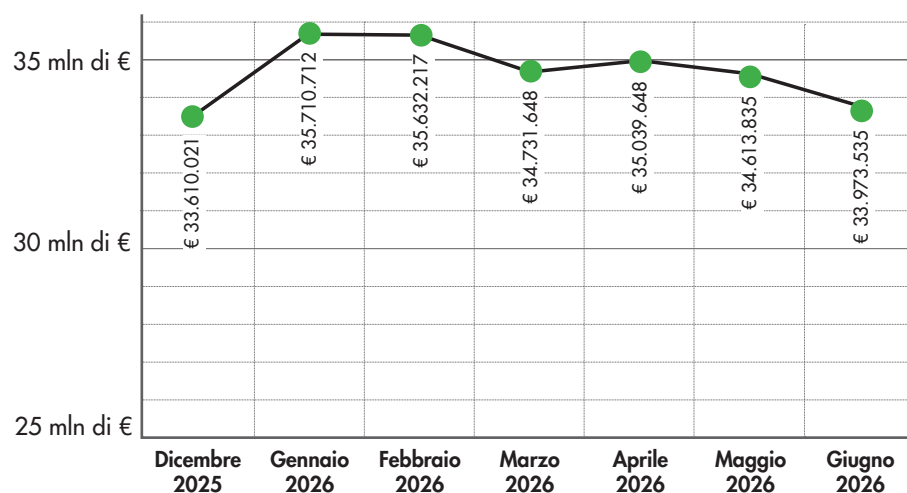


La raccolta

La raccolta al 30/06/2026 si attesta a **€ 33.973.535**,
+ **1%** rispetto al valore al 30/06/2025, mentre la media
del semestre risulta pari a **€ 34.950.266**
(**€ 1.160.459 in più** rispetto al 30/06/2025).

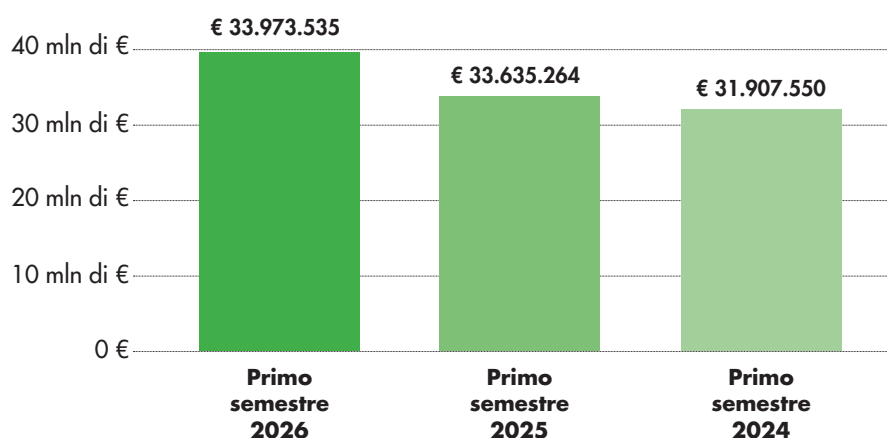
L'andamento per periodo (con in evidenza la situazione al 31/12/2025: € 33.610.021) è la seguente:

**Andamento
raccolta
primo
semestre**



Il primo semestre 2026 prosegue l'incremento dei volumi dei depositi da soci registrato nello scorso semestre. Ciò certifica la fiducia nel Consorzio e conferma il gradimento per le condizioni di remunerazione.

**Andamento
raccolta**



I depositi vincolati sono più numerosi dei depositi liberi e il loro importo medio è più elevato. Infatti, a fronte di un vincolo temporale più o meno lungo, viene garantito all'associato un rendimento maggiore, come attestato dalle condizioni generali applicate

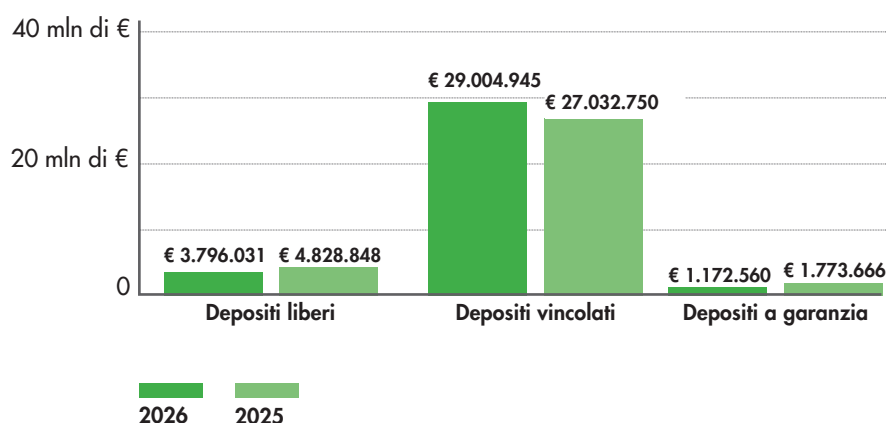
Condizioni applicate ai depositi

Tipologia Deposito Importo minimo Euro 100.000,00	Tasso d'interesse in regime lordista Dal 17/06/2026
LIBERO Rimborso entro 3 giorni	1,00% (indicizzato Bce-1,65%)
VINCOLATO Rimborso entro 30 giorni	2,00% (indicizzato Bce-0,45%)
VINCOLATO Rimborso entro 60 giorni	2,15% (indicizzato Bce-0,30%)
VINCOLATO Rimborso entro 90 giorni	2,25% (indicizzato Bce-0,20%)
VINCOLATO Rimborso entro 120 giorni	2,35% (indicizzato Bce-0,10%)
VINCOLATO Rimborso entro 180 giorni	2,45% (indicizzato Bce-0,00%)
A GARANZIA	2,35% (indicizzato Bce-0,10%)

Condizioni per i depositi generali:

Tipologia Deposito	Tasso d'interesse in regime lordista Dal 17/06/2026
LIBERO Rimborso entro 3 giorni	0,35% (indicizzato Bce-2,30%)
VINCOLATO Rimborso entro 30 giorni	0,45% (indicizzato Bce-2,20%)
VINCOLATO Rimborso entro 60 giorni	0,55% (indicizzato Bce-2,10%)

Suddivisione contratti di deposito per tipologie



**Suddivisione
dei contratti
per Regione**

Regione	Tot. saldo depositi	N. contratti in essere
Lombardia	€ 24.983.658	112
Veneto	€ 4.420.275	18
Emilia-Romagna	€ 1.313.505	9
Piemonte	€ 1.228.950	10
Lazio	€ 704.454	2
Liguria	€ 485.232	7
Trentino-Alto Adige	€ 368.539	6
Toscana	€ 310.703	3
Sicilia	€ 113.022	2
Campania	€ 39.445	2
Basilicata	€ 4.904	1
Valle d'Aosta	€ 849	2
Totale Complessivo	€ 33.973.535	174

Gli impieghi

Nei primi sei mesi dell'anno sono stati deliberati

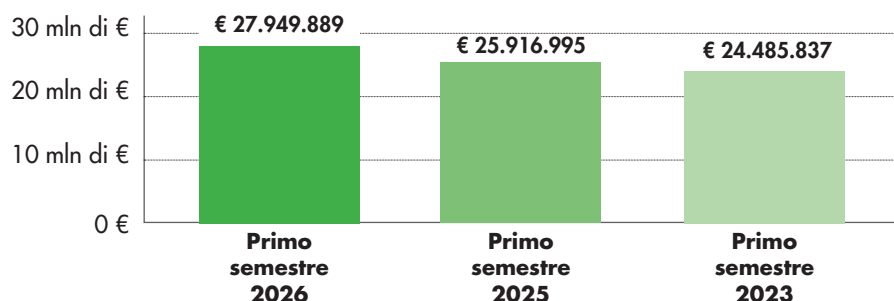
- 53 nuovi finanziamenti per € 9.325.000;
- 5 rinegoziazioni per € 800.045.

Rispetto al primo semestre 2025 si è verificato un aumento del numero di delibere (+29%) mentre si è ridotto l'importo deliberato (-4%).

	01/01/2026 – 30/06/2026	01/01/2025 – 30/06/2025
N° delibere	53	48
Importo deliberato	9.325.000 €	10.230.000 €
N° Rinegoziazioni	5	2
Importo rinegoziato	800.045 €	306.608 €

L'attività di finanziamento al 30/06/2026 si è attestata a Euro **27.949.889**, + 7,84% rispetto al valore al 30/06/2025, con una media del semestre pari a Euro **27.029.402**.

Andamento impieghi



I **227 contratti attivi** risultano essere così suddivisi:

Tipologia dei finanziamenti	Tipologia finanziamenti	N. contratti attivi	Saldo residuo al 30/06
	Finanziamenti a rate	200	25.010.445 €
	Finanziamenti unica soluzione	19	2.393.005 €
	Fidi	3	330.179 €
	Finanziamenti in sofferenza	5	216.259 €
	Totale Complessivo	227	27.949.880 €

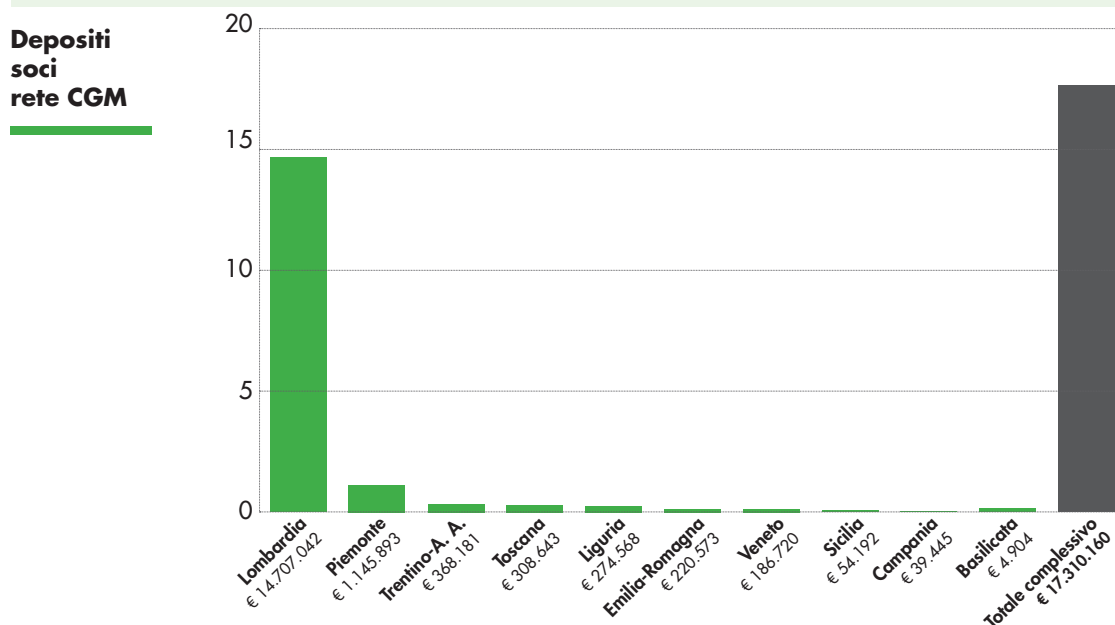
I finanziamenti residui sono pari a **€ 27.949.889** così distribuiti:

Distribuzione dei finanziamenti per Regione	Regione	Tot. saldo finanziamenti	N. contratti in essere
	Lombardia	€ 16.926.417	126
	Piemonte	€ 2.131.164	28
	Emilia-Romagna	€ 1.908.135	10
	Veneto	€ 1.570.308	11
	Sicilia	€ 1.411.202	12
	Campania	€ 1.150.251	13
	Liguria	€ 856.799	9
	Toscana	€ 743.525	6
	Trentino-Alto Adige	€ 477.823	3
	Marche	€ 447.574	3
	Basilicata	€ 204.167	3
	Calabria	€ 50.000	1
	Lazio	€ 43.750	1
	Sardegna	€ 28.775	1
	Totale Complessivo	€ 27.949.889	227

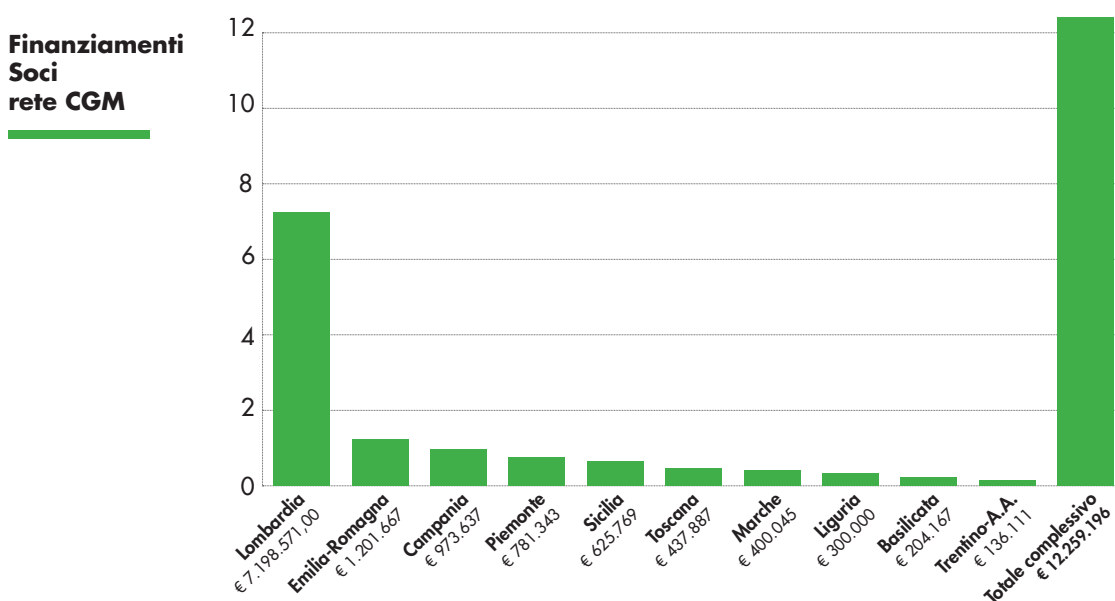
Stakeholder: la rete Cgm

Il **39% dei soci** di CGM Finance appartiene alla rete del Gruppo Cooperativo CGM ed ha sottoscritto il **37% del capitale sociale**.

I depositi versati da questa rete (€ 17.310.160) rappresentano il 51% del totale:



I finanziamenti residui di questa rete (Euro 12.259.196) rappresentano il **44% del totale**:

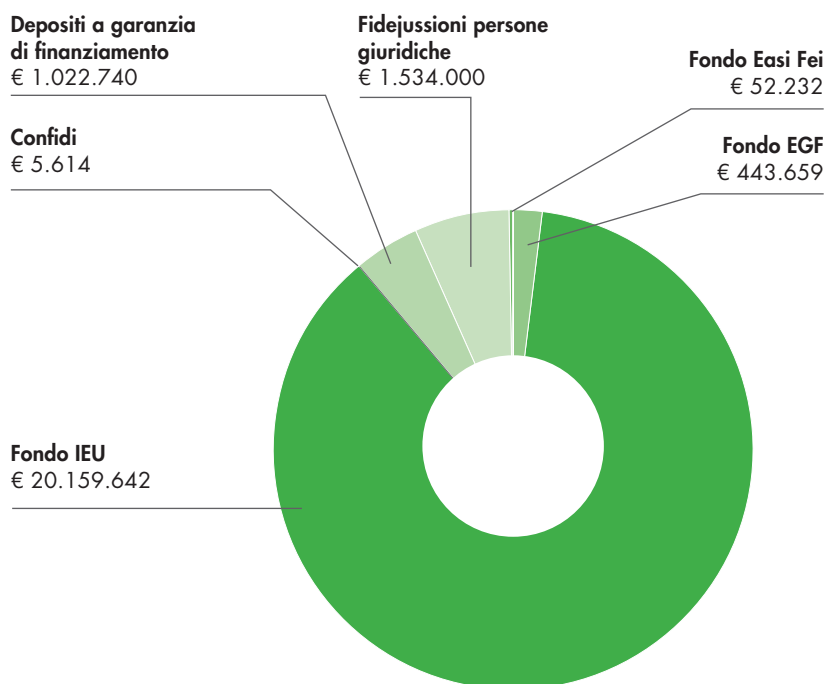


Garanzie sui finanziamenti

Al 30 giugno 2026 il **2%** dei finanziamenti residui, pari a **€ 542.756**, non è coperto da alcuna garanzia.

Sui restanti **€ 27.407.132** la copertura risulta la seguente:

Garanzie sui finanziamenti



Al 30 giugno 2026 **i depositi a garanzia sono 16** e in prevalenza coprono il rischio sull'erogato.
Per un singolo finanziamento possono essere **richieste più garanzie**.

CGM

FINANCE

CGM Finance s.c.s I.S.
Via Rose di Sotto 53
25126 • Brescia

Tel. 030 28 07 466
info@cgmfinance.it
www.cgmfinance.it
